

Znak sprawy: GN.6630.263.2021

PROTOKÓŁ NR 263.2021
z narady koordynacyjnej

Przewodniczący narady koordynacyjnej: **mgr Sylwester Woźnica – Inspektor w Wydziale GN**
(imię, nazwisko i stanowisko służbowe przewodniczącego)

Przedmiot narady: **Przebudowa i rozbudowa powiatowej krytej pływalni w Biłgoraju przy ul. Cegielnianej 24 wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą.**

Lokalizacja sieci/przyłącza: **miasto Biłgoraj ul. Cegielniana dz. 48/20, 106/36, 106/45, 106/46 ark. 49**

Wnioskodawca: **"PRO-ARCH-2" Sp. z o.o. s.k.**
43-100 TYCHY
ul. Sienkiewicza 24

Data zlecenia: 27.09.2021

Data wpływu: 27.09.2021

Sposób przeprowadzenia narady: **zebranie podmiotów, komunikacja elektroniczna.**

Na posiedzeniu narady koordynacyjnej, w dniu: 29.10.2021, po dokonaniu wglądu do dokumentacji projektowej, uzgodniono sytuowanie projektowanej sieci przy zachowaniu uwag i zaleceń wniesionych do uzgadnianego projektu .

Uczestnicy narady koordynacyjnej odbytej w dniu 29.10.2021 oraz stanowiska uczestników narady.

Lp.	Imię i nazwisko osoby reprezentującej uczestnika narady	Podmiot reprezentowany przez uczestnika narady lub informacja o przyczynach uczestnictwa	Stanowisko uczestnika narady	Podpis
1.	Mirosław Daniłowicz	Zarząd Dróg Powiatowych w Biłgoraju		Podmiot nieobecny
2.	Jerzy Góralski	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie Rejon Dróg Wojewódzkich w Zamościu	Nie dotyczy	Podpis
3.	Józef Horecki	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Placówka Gazownicza w Biłgoraju	Bez uwag	Podpis
4.		Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie		Podmiot nieobecny
5.	Jarosław Żołdak	PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Zamość	Uzgodnione środkami komunikacji elektronicznej.	Brak podpisu
6.	Janusz Raduj	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.	Uzgodnione środkami komunikacji elektronicznej.	Brak podpisu
7.	Roman Mazurek/ Adam Czarny	Biłgorajskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	Uzgodnione środkami komunikacji elektronicznej.	Brak podpisu
8.		Gmina Miasto Biłgoraj		Podmiot nieobecny
9.	Jacek Bakota / Jerzy Prokop	Orange Polska S.A.	Uzgodnione środkami komunikacji elektronicznej.	Brak podpisu

Stanowisko podmiotu wniesione do protokołu uzgodnionego drogą elektroniczną:

PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Zamość : „Bez uwag”.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Bilgoraju : Podmiot nie złożył zastrzeżeń do usytuowania projektowanego uzbrojenia .

Bilgorajskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. : „Bez uwag”.

Orange Polska S.A. : Podmiot nie złożył zastrzeżeń do usytuowania projektowanego uzbrojenia .

Z up. STAROSTY
Sylwester Włodzicka
Inspektor w Wydziale Geodezji
Gospodarki Nieruchomościami
(imię, nazwisko i stanowisko służbowe przewodniczącego)

Uwagi i zalecenia:

1. Przed rozpoczęciem robót wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z użytkownikami uzbrojenia podziemnego i nadziemnego sposób ich zabezpieczenia.
2. Na odcinkach gdzie występuje uzbrojenie podziemne wykopy należy wykonać ręcznie z zabezpieczeniem i pod nadzorem właściwych zarządców sieci.
3. Przy robotach ziemnych chronić znaki geodezyjne przed zniszczeniem. W przypadku zniszczenia inwestor zobowiązany jest do ich odtworzenia na własny koszt podczas pomiaru powykonawczego.
4. Obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę oraz obiekty, o których mowa w art. 29 ust.1 punkt 20 ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333) podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej położenie ich na gruncie. Obiekty lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, wymagające inwentaryzacji, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.

Kwituję odbiór kopii niniejszego protokołu i 3 egz. uzgodnionego projektu

.....
(data i podpis)



BURMISTRZ MIASTA BIŁGORAJA
Janusz Roślan

Biłgoraj, dnia 07-10-2021 r.

RI.7021.4.17.2021.1

1. Powiat Biłgorajski
ul. Tadeusza Kościuszki 94
23-400 Biłgoraj
2. Pan Jacek Niedźwiecki
PRO-ARCH-2 Sp. z o.o. s. k.
ul. Sienkiewicza 24
43-100 Tychy

Dotyczy inwestycji pn.: „Przebudowa i rozbudowa powiatowej krytej pływalni przy ul. Cegielnianej w Biłgoraju” – działki nr 48/20, 106/36, 106/43, 106/45, 106/146, 106/147.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 05-10-2021r., po zasięgnięciu opinii Dyrektora Miejskiej Służby Drogowej, pozytywnie opiniuję geometrię zatoki postojowej dla autobusów oraz zjazdu przy ul. Cegielnianej dla ww. inwestycji. Dodatkowo informuję, że nawierzchnię ścieralną zatoki należy wykonać z kostki betonowej gr. 8cm w kolorze grafitowym, ułożonej prostopadle do kierunku jazdy. Podział miejsc postojowych odznaczyć innym kolorem kostki (np. żółty). Odcięcie nawierzchni zatoki od nawierzchni jezdni ulicy wykonać opornikiem zatopionym o wymiarach min. 12x25 z uszczelnieniem spoiny od strony jezdni.

Otrzymują:

1. Adresat;
2. MSD Biłgoraj;
3. A/a.

BURMISTRZ MIASTA
Janusz Roślan

Wyk. AnP

Biłgoraj, dnia 27 sierpnia 2021 r.

GK.6131.54.2021.2.

Starosta Biłgorajski

ul. Tadeusza Kościuszki 94
23-400 Biłgoraj

Starostwo Powiatowe w Biłgoraju KANCELARIA OGÓLNA	
Wpłynęło:	
2021 -09- 01	
Numer: 16273/2021	Załączniki:
Przekazano:	Podpis:

DECYZJA

Na podstawie art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1, art. 84 ust. 1 i 3, art. 85 ust. 2, ustawy z dnia 16 kwietnia 2001 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Starosty Biłgorajskiego z siedzibą przy ul. Tadeusza Kościuszki 94 w Biłgoraju, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Jacka Niedźwieckiego w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie jednego drzewa z gatunku surmia, jednego drzewa z gatunku wiąz górski, jednego drzewa z gatunku grab, dwóch drzew z gatunku świerk pospolity, jednego drzewa z gatunku sumak octowiec, jednego drzewa z gatunku jodła pospolita, dwóch drzew z gatunku wierzba babilońska, oraz usunięcie krzewów z gatunku tuja, jałowiec, berberys, liguster, irga błyszcząca, dzika róża, tamaryszka, pięciornik, krzewuszką cudowną, wisteria, hibiskus, jałowiec płozący, tawuła oraz wyrażenia zgody na przesadzenie: trzech drzew z gatunku dąb szypułkowy, krzewów z gatunku kalina koralowa, berberys, pęcherznica kalinolistna, z terenu nieruchomości nr 48/20 ark. 49 zlokalizowanych w Biłgoraju przy ulicy Cegielnianej,

orzekam

- 1) zezwolić na usunięcie:
 - a) jednego drzewa z gatunku surmia o obwodzie pnia wynoszącym 50 cm;
 - b) jednego drzewa z gatunku grab o obwodzie pnia wynoszącym 94 cm;
 - c) jednego drzewa z gatunku sumak octowiec o obwodzie pnia wynoszącym 69 cm;
 - d) dwóch drzew z gatunku wierzba babilońska o obwodzie pni wynoszących 56 cm, 72 cm zlokalizowanych na terenie nieruchomości nr 48/20 ark. 49.
- 2) ustalić termin na usunięcie przedmiotowych drzew – do dnia 28 lutego 2023 roku;
- 3) naliczyć opłatę za usunięcie drzew wymienionych w pkt. 1 w wysokości: 11 181,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy sto osiemdziesiąt jeden złotych);
- 4) uzależnić zgodę na usunięcie przedmiotowych drzew od uzyskania przez wnioskodawcę decyzji zezwalającej na budowę projektowanego obiektu;
- 5) uzależnić zezwolenie od wykonania nasadzeń zastępczych w liczbie 10 drzew z gatunków: dębu, lipy, brzozy, jesionu, jarzębu lub klonu, których obwody pni mierzone na wysokości 100 cm powinny wynosić co najmniej 12 cm;

- 6) wymienione w pkt. 4 nasadzenia zastępcze należy wykonać w terminie określonym w pkt. 2, na terenie nieruchomości wymienionej w pkt. 1 orzeczenia lub na terenie innych nieruchomości położonych w obrębie miasta Biłgoraja, będących w posiadaniu wnioskodawcy. Informuję, że istnieje możliwość dokonania nasadzeń zastępczych na nieruchomościach stanowiących własność Miasta Biłgoraja, po uprzednim uzgodnieniu miejsc, w których mogą być one dokonane;
- 7) w terminie trzydziestu dni od dnia wykonania nasadzeń zastępczych należy złożyć do tutejszego urzędu pisemną informację o miejscach i terminach wykonania tych nasadzeń;
- 8) odroczyć termin uiszczenia opłaty, o której mowa w pkt 3, na okres 3 lat od dnia wykonania nasadzeń zastępczych.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 30 lipca 2021 r., Pełnomocnik Starosty Biłgorajskiego zwrócił się do Burmistrza Miasta Biłgoraja o wydanie zezwolenia na usunięcie jednego drzewa z gatunku surmia, jednego drzewa z gatunku wiąz górski, jednego drzewa z gatunku grab, dwóch drzew z gatunku świerk pospolity, jednego drzewa z gatunku sumak octowiec, jednego drzewa z gatunku jodła pospolita, dwóch drzew z gatunku wierzba babilońska, oraz na usunięcie krzewów z gatunku tuja, jałowiec, berberys, liguster, irga błyszcząca, dzika róża, tamaryszka, pięciornik, krzewuszk cudowna, wisteria, hibiskus, jałowiec płozący, tawuła, a także o wyrażenie zgody na przesadzenie trzech drzew z gatunku dąb szypułkowy, przesadzenie krzewów z gatunku kalina koralowa, berberys, pęcherznica kalinolistna z terenu nieruchomości nr 48/20 ark.49, zlokalizowanej w Biłgoraju przy ul. Cegielnianej, będącej własnością wnioskodawcy. W uzasadnieniu wniosku wskazano, że przedmiotowe drzewa i krzewy rosną na terenie przeznaczonym na inwestycję – przebudowę i rozbudowę powiatowej krytej pływalni w Biłgoraju. Do wniosku dołączono mapę sytuacyjną z oznaczoną orientacyjną lokalizacją przedmiotowych drzew i krzewów, pełnomocnictwo oraz kopię koncepcji zagospodarowania terenu.

Po zapoznaniu się z koncepcją projektu zagospodarowania terenu oraz po przeprowadzonych w dniu 19 sierpnia br., oględzinach nieruchomości potwierdzono, że przedmiotowe drzewa bezpośrednio kolidują z planowaną realizacją zamierzenia wnioskodawcy, co pozwala stwierdzić, że ich usunięcie jest uzasadnione.

Nieujęte zostały w orzeczeniu niniejszej decyzji krzewy: tuja o powierzchni 6,27 m², jałowiec o powierzchni 7,85 m², berberys o powierzchni 5,33 m², ligustr o powierzchni 8,63 m², irga błyszcząca o powierzchni 5,49 m², dzika róża o powierzchni 5,49 m², tamaryszek o powierzchni 3,14 m², kalina koralowa o powierzchni 7,84 m², krzewuszk cudowna o powierzchni 7,06 m², wisteria o powierzchni 3,92 m², pięciornik o powierzchni 10,36 m², hibiskus o powierzchni 4,71 m², berberys o powierzchni 2,82 m², jałowiec płozący o powierzchni 18,84 m², tawuła o powierzchni 1,41 m², pęcherznica kalinolista o powierzchni 3,92 m², ponieważ nie przekraczają powierzchni 25 m², więc

na ich usunięcie nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia zgodnie z art. 83 f ust. 1 pkt. 1 ustawy o ochronie przyrody.

Pozostałe drzewa, które nie zostały ujęte w orzeczeniu niniejszej decyzji tj.: wiąz górski o obwodzie pnia 47 cm, trzy dęby szypułkowe o obwodach pni wynoszących 4,71 cm, 4,71 cm, 4,71 cm, dwa drzewa z gatunku świerk pospolity o obwodach pni wynoszących 31 cm, 28 cm, jedno dwupienne drzewo z gatunku jodła pospolita o obwodach pni wynoszących 47 cm, 47 cm, są egzemplarzami, których obwód mierzony na wysokości 5 cm nie przekracza 50 cm, a więc na ich usunięcie nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia zgodnie z art. 83f ust. 1 pkt. 3 ustawy o ochronie przyrody.

Trójpienne drzewo z gatunku śliwa wiśniowa o obwodach pni wynoszących 31 cm, 37 cm, 21 cm oraz jabłoń jagodowa o obwodzie pnia wynoszącym 87 cm, są drzewami owocowymi, dlatego na ich usunięcie nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia zgodnie z art. 83f ust. 1 pkt 5.

Wyżej wymienione drzewa usytuowane są w obszarze miejskim, zurbanizowanym, poza obszarami objętymi ochroną Natura 2000, więc ich usunięcie nie wpłynie negatywnie na cele związane z ochroną tych obszarów. W obrębie tych drzew oraz ich najbliższym otoczeniu wykluczono występowanie gatunków fauny i flory objętej ochroną gatunkową.

Na podstawie art. 83c ust. 3 ww. ustawy, wydanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewu może być uzależnione od określonych przez organ nasadzeń zastępczych lub przesadzenia tego drzewa lub krzewu.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ww. ustawy wnioskodawca ponosi opłatę za usunięcie drzew. Natomiast na podstawie ust. 3 tego artykułu, w przypadku naliczenia opłaty za usunięcie drzewa oraz uzależnienia wydania zezwolenia na usunięcie tego drzewa od wykonania nasadzenia zastępczego, organ właściwy do wydania zezwolenia odracza termin uiszczenia opłaty za jego usunięcie na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzenia zastępczego.

Wysokość opłaty naliczono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów z dnia 3 lipca 2017 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1330).

W związku z powyższym, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Niniejsza decyzja nie zwalnia z przestrzegania przepisów szczególnych, dotyczących ochrony siedlisk ptasich i ochrony gniazd, które wynikają z art. 52 ust. 1 pkt 3, 7 i 8 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy o ochronie przyrody, jak również § 6 ust. 1 pkt 8 oraz § 8 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia ministra środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183), którego zapisy wprowadzają zakazy w zakresie niszczenia gniazd ptaków chronionych w okresie lęgowym. W związku z tym informuję, że w przypadku występowania gniazd lęgowych ptaków chronionych w obrębie drzew przeznaczonych do usunięcia oraz ich najbliższym otoczeniu,

zakres zezwolenia powinien zostać wykonany zgodnie z przedstawionymi wyżej przepisami,
tj. w okresie od dnia 16 października do dnia 28 lutego.

Zgodnie z art. 84 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody, jeżeli przesadzone albo posadzone drzewa lub krzewy zachowały żywotność po upływie 3 lat od dnia ich przesadzenia lub posadzenia, lub nie zachowały żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew lub krzewów podlega umorzeniu. Natomiast na podstawie ust. 5 ww. artykułu, jeżeli przesadzone albo posadzone drzewa lub krzewy, albo część z nich, nie zachowały żywotności po upływie ww. okresu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew lub powierzchni krzewów, które nie zachowały żywotności.

Na podstawie art. 162 § 1 pkt 2 Kpa, organ administracji publicznej, który wydał decyzję w pierwszej instancji, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku. W przypadku nie dokonania nasadzeń, usunięcie drzew traktowane będzie jako dokonane bez zezwolenia i skutkowało wszczęciem postępowania w celu wymierzenia administracyjnej kary pieniężnej.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zamościu, w terminie czternastu dni od dnia jej otrzymania, za pośrednictwem Burmistrza Miasta Biłgoraja.

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Miasta Biłgoraja oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Adresat.
 2. Pełnomocnik
 3. A/a.
- Wyk. MK

BURMISTRZ MIASTA

Janusz Roślan

Zamość 01.09.2021

Multimedia Polska Sp. z o.o.
ul. Tadeusza Wendy 7/9
81-341 Gdynia
Marek Radziszewski

**"PRO-ARCH-2" Sp. z o.o.
ul. Sienkiewicza 24
43-100 TYCHY**

**Dot.: uzgodnienia dokumentacji inwestycji pn.: "Przebudowa i rozbudowa
powiatowej krytej pływalni przy u. Cegielnianej w Biłgoraju"**

Uzgadniam przesłaną dokumentację dot. planowanej inwestycji p. n :
"Przebudowa i rozbudowa powiatowej krytej pływalni przy u. Cegielnianej w
Biłgoraju" bez uwag z zastrzeżeniem.
W przypadku zmiany zagospodarowania z ewentualnym przeniesieniem studni przy
ul Cegielnianej, proszę o ponowny kontakt celem określenia warunków technicznych

Nadmieniam, że nasza infrastruktura telekomunikacyjna przebiega wzdłuż ulicy
Cegielnianej (w kanalizacji ORANGE) i nie koliduje z planowaną inwestycją.

Z poważaniem :

Marek Radziszewski
tel. 691 767 210
MULTIMEDIA POLSKA S.A.
Koordynator Regionu Południowy
Marek Radziszewski